

PROTOKOLL FRA EKSTRAORDINÆRT ÅRSMØTE

FOR

STØPERIET MOSS SAMEIE

Ekstraordinært årsmøte i Støperiet Moss Sameie ble avholdt den 3. oktober 2019 klokken 17.30 i kantinen på Ankers Hus i Moss kommune.

SAK 1 KONSTITUERING

- a. Til stede var 40 stemmeberettigede seksjonseiere.

Det ble fremlagt og godkjent 1 fullmakt/er.

Fra Vansjø BBL møtte Per Olav Busch

- b. Valg av møteleder: PER OLAV BUSCH BLE VALGT SOM

VEDTAK: MØTELEDER. VEDTAKET VAR ENSTEMMIG

- c. Valg av referent:

VEDTAK: PER OLAV BUSCH BLE VALGT SOM REFERENT. VEDTAKET VAR ENSTEMMIG

- d. Valg av en (1) seksjonseier til å undertegne protokollen:

VEDTAK: VICTORIA STØA BLE VALGT TIL Å UNDERTEGNE PROTOKOLLEN SAMMEN MED MØTELEDER. VEDTAKET VAR ENSTEMMIG

- e. Spørsmål om årsmøtet er lovlig innkalt

VEDTAK: Det ekstraordinære årsmøtet er lovlig innkalt. Vedtaket var enstemmig.

SAK 2

ENDRINGER AV SAMEIETS VEDTEKTER PKT.3-1, MED NYTT UNDERPUNKT 3-1-7.

«Retningslinjer for montering av pergola for de boligseksjoner som har takterrasse.»

Styrets innstilling til vedtak:

Installasjon/montering av «Pergola» er søknadspliktig til styret.

Årsmøtet har gitt styret fullmakt til på godkjenne installasjon/montering på følgende tilleggsvilkår:

Kun boligseksjoner med takterrasse kan installere/montere «Pergola» på sin takterrasse. Installasjonen forutsetter at bygningens konstruksjon er tilrettelagt for innfesting av slik «Pergola».

Pergola skal ha en utførelse som i minst mulig grad reduserer naboers utsikt, og det er ikke tillatt å oppføre permanente vegger.

Alle kostnader i forbindelse med installasjonen/monteringen bekostes av den enkelte seksjonseier, også de kostnader som eventuelt er nødvendig for å tilpasse for nødvendig innfesting.

Dersom installasjonen er søknadspliktig etter plan og bygningsloven, skal tillatelse fra Moss kommune foreligge før installasjon/montering kan igangsettes.

Alle «Pergola» skal ha farger som tilsvarer eksisterende farger på bygget (solscreens og beslag)

Byggene har følgende farger:

Rebækkas gate 25-27 og 29: beslag i farge RAL 9007, solscreens i farge «grey sand» fargekode 108112 (produsent Vental)

Øvrige bygg: beslag i farge RAL 7021, solscreens i farge «black» fargekode 118118 (produsent Vental)

VEDTAK:

SOM INNSTILLINGEN

VEDTAKET VAR ENSTEMMIG

SAK 3: ENDRING AV SAMEIETS VEDTEKTER §-1.1.AVSNITT.

Nåværende tekst:

«Sameiet skal ha et styre som skal bestå av 3 styremedlemmer og 2 varamedlemmer. En av styremedlemmene skal velges fra næringsseksjonene»

Styrets innstilling til ny tekst:

« Sameiet skal ha et styre som skal bestå av 3-5 styremedlemmer. Det kan i tillegg velges inntil 2 varamedlemmer. Et av styremedlemmene skal representere næringsseksjonene.»

VEDTAK:

SOM INNSTILLINGEN

VEDTAKET VAR ENSTEMMIG

SAK 4: VALG

Valg av styreleder frem til ordinært årsmøte 2021:

Valgt ble: *AUDUN AMUNDSEN BLE ENSTEMMIG VALGT*

Valg av 1 styremedlem frem til ordinært årsmøte 2021:

Valgt ble: *SIRI KJELBERG BLE ENSTEMMIG VALGT.*

Valg av 1 styremedlem frem til ordinært årsmøte 2021:

Valgt ble: *RUNE HANSEN BLE ENSTEMMIG VALGT.*

Valg av 1 styremedlem frem til ordinært årsmøte 2020:

Valgt ble: *ANDREY MESCHANSKY BLE ENSTEMMIG VALGT.*

Valg av 1 styremedlem frem til ordinært årsmøte 2020:

Valgt ble: *LISS FORBERG BLE ENSTEMMIG VALGT*

Valg av 2 varamedlemmer frem til ordinært årsmøte i 2020:

Valgt ble: *EVA DILLING BLE ENSTEMMIG VALGT*

Valgt ble: *TERJE FLEISHER BLE ENSTEMMIG VALGT*

Protokollen ble opplest

Moss 3. oktober 2019

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Arvid', written above a dashed horizontal line.

Møteleder

A handwritten signature in blue ink, reading 'Victoria Ølva', written above a dashed horizontal line.

Seksjonseier