

# Protokoll

Fra ordinært årsmøte i Støperiet Moss Sameie onsdag 08.04.2026 kl. 18:30 - Ankershus, kantina. Inngang fra Rebækkas gate..

## 1. Konstituering

### 1.1 Fremmøtereregistrering

**Vedtak:**

Stemmeberettigede sameiere til stede: 48

Fremlagte og godkjente fullmakter: 0

**Totalt antall stemmeberettigede: 48**

Fra Vansjø BBL møtte Beate Kildahl. Advokat Morten Solberg var tilstede.

### 1.2 Valg av møteleder

**Vedtak:**

Valgt ble: Beate Kildahl

### 1.3 Valg av referent

**Vedtak:**

Valgt ble: Beate Kildahl

### 1.4 Valg av sameier til å underskrive protokollen sammen med møteleder

**Vedtak:**

Valgt ble: Geir Audun Løvvik

### 1.5 Godkjenning av innkalling

**Vedtak:**

Enstemmig godkjent

### 1.6 Godkjenning av saksliste

**Vedtak:**

Enstemmig godkjent

## 2. Styrets årsmelding 2025

### Vedtak:

Den fremlagte årsmelding tas til etterretning.

## 3. Årsoppgjøret for 2025

### Vedtak:

Det fremlagte og refererte årsregnskapet er godkjent. Årsresultat pr 31.12.2025 overføres annen egenkapital.

## 4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret for 2025

### Vedtak:

Godtgjørelse til styret for 2025 er kr: 350.000,- Styret foretar selv intern fordeling.

## 5. Innkomne saker fra styret

### 5.1 Forslag til oppdaterte vedtekter for Støperiet Moss Sameie - krever 2/3 flertall

**Styrets forslag til vedtak:** Årsmøtet vedtar nye vedtekter for Støperiet Moss Sameie slik de foreligger i vedlegg nr. 1 i innkallingen til årsmøtet.

Møteleder spurte årsmøtet om forslag til nye vedtekter kunne stemmes over i sin helhet, årsmøtet samtykket i dette.

Det kom forslag på følgende endringer;

a) Sak 5.1 - Pkt 6.1 (1) k) strykes

b) Sak 5.1 - Pkt 6.1 (6) strykes

c) Sak 5.1 - Pkt 6.6 (1) gis følgende *tillegg*: Egenandelen for eier/beboer av en seksjon settes lik egenandelen de har på innboforsikring, for de som har tegnet slik forsikring. Her omformulerte forslagstiller sitt forslag til at pkt 6.6 (1) gis følgende *tillegg* : Egenandel skal settes til kr. 4.000,-.

Disse (a,b og c) punktene ble votert over for isolert sett.

### Vedtak:

Forslag i form av pkt a,b og c, nevnt ovenfor ble votert over;

Pkt. a fikk 4 stemmer for, 33 imot, forslaget falt.

Pkt. b fikk 1 stemme for, 36 imot, forslaget falt.

Pkt. c fikk 1 stemme for, 36 imot, forslaget falt.

Hele det øvrige vedtektsettet, slik det var fremsatt ble vedtatt med 45 stemmer for. Ingen stemte imot.

## **5.2 Forslag til oppdaterte ordensregler for Støperiet Moss Sameie**

**Styrets forslag til vedtak:** Årsmøtet vedtar nye ordensregler for Støperiet Moss Sameie slik de foreligger i vedlegg nr. 3 i innkallingen til årsmøtet.

**Vedtak:**

Årsmøtet vedtok nye ordensregler for Støperiet Moss Sameie, vedtatt med stort flertall.

## **6. Valg**

### **6.1 Valg av 2 styremedlemmer for 2 år**

**Vedtak:**

Valgt ble: Andrej A. Meschanskij og Sara Lelina Valaker.

### **6.2 Valg av 2 varamedlemmer for 1 år**

**Vedtak:**

Valgt ble: Bent Aune og Inger-Johanne Velde.

### **6.3 Valg av 3 medlemmer til valgkomité**

**Vedtak:**

Valgt ble: Eva Dilling, Geir Løvik og Hilde Pettersen.

# Protokoll for Støperiet Moss Sameie

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder	Beate Kildahl (sign.)	09.04.2026
Sekretær	Beate Kildahl (sign.)	09.04.2026
Protokollvitne	Geir Audun Løvvik (sign.)	09.04.2026